



**van het raadslid D. Rennenberg van OAE over
Raadsvragen constructiefouten schoolgebouw Slingertouw.**

In onze brieven van 27 september 2016 en 7 oktober 2016 hebben wij u nadere informatie gevraagd over de kosten die verbonden zijn aan de schades die ontstaan zijn door de constructiefouten in het dak en de vloer van het schoolgebouw het Slingertouw.

Door deze gebreken is het Slingertouw als schoolgebouw ongeschikt geworden en moest naar een andere locatie worden uitgezien.

Met het geschikt maken van de locatie Zandkasteel 47 was een bedrag van € 375.000,- gemeoid, terwijl het herstel van het dak ongeveer € 800.000,- zou gaan bedragen.

Op onze vraag hoe door u werd gedacht om over de ontstane problemen bij het Slingertouw met de Raad te gaan communiceren, gaf u te kennen dat u over de voortgang en de financiële gevolgen de Raad zou informeren.

Nu wij, ruim een jaar later, van u nog geen enkele reactie hebben mogen ontvangen, vragen wij ons af of het, zo langzamerhand, geen tijd wordt om de raad eens over deze kwestie nader te informeren.

Wij leggen u de navolgende vragen voor:

1. Klopt het dat de bedragen die in 2016 werden aangegeven toen al € 1.375.000,- bedroegen?
2. Kunt u ons nu aangeven hoe de stand van zaken is aangaande de herstelwerkzaamheden van dit schoolgebouw?



3. Kunt u ons aangeven hoe groot het totaalbedrag is dat tot op heden aan de herstelwerkzaamheden is uitgegeven?

4. Kunt u ons aangeven, nu de oorspronkelijk aannemer failliet is gegaan, welk bedrag wij in totaliteit betalen aan de nieuwe aannemer?

Graag vernemen wij nader van u.

Dre Rennenberg
Fractievoorzitter

Eindhoven, 5 oktober 2017.

Antwoord van burgemeester en wethouders

1. Klopt het dat de bedragen die in 2016 werden aangegeven toen al € 1.375.000,- bedroegen?

Antwoord:

Voor de tijdelijke huisvesting en verhuizing van basisschool 't Slingertouw en kinderopvang Korein is een krediet beschikbaar gesteld van € 386.000 en voor de uitvoering van fase 1 van onderhoud en herstel een bedrag van € 798.000. Het beschikbare gemeentelijke budget voor deze school komt daarmee op € 1.184.000.

2. Kunt u ons nu aangeven hoe de stand van zaken is aangaande de herstelwerkzaamheden van dit schoolgebouw?

Antwoord:

Bij melding van de problematiek door SKPO heeft de gemeente in overleg met het schoolbestuur het bouwheerschap teruggenomen. We zijn daarna gestart met onderzoek. Gaandeweg ontstond



duidelijkheid over oorzaken en gevolgen van de problematiek en daarbij zijn diverse onderdelen gelijktijdig hersteld. De laatste nog resterende fase betreft het analyseren van de oorzaak van het lekken door het dak. Voor een definitieve beoordeling van de oorzaken is destructief onderzoek noodzakelijk, dit is onderzoek dat leidt tot vervanging van het complete dak. De kosten daarvoor worden geraamd op € 1.200.000. In samenwerking met het schoolbestuur SKPO is daarvoor een bestekomschrijving gemaakt. De daaraan gerelateerde offertefase is ook afgerond. De werkzaamheden kunnen starten na opdrachtverlening. Daarover vindt momenteel afrondend overleg plaats tussen gemeente en SKPO, waarbij ook bestudeerd wordt of deze finale investering in het dak noodzakelijk is. De school is momenteel namelijk droog.

3. Kunt u ons aangeven hoe groot het totaalbedrag is dat tot op heden aan de herstelwerkzaamheden is uitgegeven?

Antwoord:

Het bedrag dat is besteed aan analyse- en herstelwerkzaamheden (exclusief bijkomende kosten) is € 320.563. Het totaalbedrag dat de gemeente heeft besteed aan dit project is € 684.772 (dat wil zeggen inclusief kosten als verhuizing en tijdelijke huisvesting).



4. Kunt u ons aangeven, nu de oorspronkelijk aannemer failliet is gegaan, welk bedrag wij in totaliteit betalen aan de nieuwe aannemer?

Antwoord:

De kosten tot nu toe van dit project (analyse en herstel van de school) betreffen niet uitsluitend kosten aan één aannemer. De werkzaamheden zijn verdeeld over verschillende specialisten.

Indien deze aan de orde is (zie vraag 3) dan zal de nog resterende opdracht ten aanzien van de destructieve dak-analyse wel bij één aannemer worden aanbesteed. Het daarmee gemoeide bedrag is € 1.175.000.

Eindhoven, 31 oktober 2017